

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN PHÚ XUYÊN

Số: 369 /TB-THADS

Phú Xuyên, ngày 19 tháng 6 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN BẢN**

Số: 369 /CV

Ngày 19 tháng 6 năm 2018

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 04/2018/QĐST-DS ngày 20/8/2015 của Tòa án nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 242/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 5 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 1805013/CT-TPV ngày 07 tháng 6 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng thửa đất số 282a, tờ bản đồ số 03, diện tích 190 m<sup>2</sup> tại thôn Phú Đồi, xã Đại Thắng, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội đã được Ủy ban nhân dân huyện Phú Xuyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất se ri số AC 918212 cấp ngày 24/7/2007 mang tên Vũ Văn Tiếp và Vũ Thị Thảo và tài sản gắn liền với đất gồm: Một phần nhà xưởng được làm bằng khung thép mái tôn nằm trên diện tích 190 m<sup>2</sup> đất kê biên. Nhà xưởng được ông Vũ Văn Tiếp và bà Vũ Thị Thảo xây dựng lên từ năm 2011, hiện đã xuống cấp.

Giá khởi điểm là: 247.792.000 đ (Hai trăm bốn mươi bảy triệu bảy trăm chín mươi hai nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 19/6/2018 đến hết ngày 22/6/2018 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

***Nơi nhận:***

- Công thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Bích Thủy**